

# Puurakennusten rakennuttaminen - 5R00FT40-3001

Toteutuksen laajuus (min - max)	3 - 3 op
Opintojakson laajuus (min - max)	3 - 3 op
Vastuhenkilö	Tero Markkanen
Paikkoja	0 - 0
Toteutusaika	20.10.2021 - 2.1.2022
Ilmoittautumisaika	1.10.2021 0:00:00 - 31.10.2021 22:59:59

## Opintojakson tiedot

### Tavoitteet

Opiskelija tietää rakennuttamisprosessin puurakentamisen näkökulmasta. Opiskelija ymmärtää puurakennushankkeiden eri toteutusmuotojen erot ja osaa valita hankkeelle perustellusti toteutusmuodon. Opiskelija osaa muodostaa hankkeelle hankeorganisaation ja laatia karkean hankeaikataulun. Opiskelija tietää rakennushankkeen kaupallisten asiakirjojen kokonaisuuden ja osaa laatia osaurakan tarjouspyynnön ja urakkasopimuksen. Opiskelija tietää KSE- ja YSE-kokonaisuuden ja osaa tulkita niiden pohjalta yksinkertaisia rakennusurakan erimielisyyksiä.

### Sisältö

Rakennushankkeiden organisointi; Projektiosapuolten valintamenettelyt ja aikataulut; Puurakennushankkeen toteutusmuodot ja niiden erityispiirteet; Suunnittelun tarjouspyyntö ja suunnittelusopimus; Rakennusurakan kaupalliset asiakirjat; Sopimustekniikan perusteita (YSE ja KSE); Rakennustöiden valvonta; Rakennustöiden vastaanotto ja rakennuksen käyttöönotto; Erimielisyyksien estäminen ja ratkaisu. Rakennuttajan työturvallisuustehtävät.

## Toteutuksen tiedot

### Arviointiasteikko

0 - 5

### Opettajat

Tero Markkanen